

***Naissance  
d'un nouvel espace hôtelier  
au centre de  
Durbuy-Vieille-Ville***



Album réalisé intégralement par et pour [www.eglise-romane-tohogne.be](http://www.eglise-romane-tohogne.be) - Mai 2023

*Naissance  
d'un nouvel espace hôtelier  
au centre de  
Durbuy-Vieille-Ville*

# PRÉFACE

En 2016, l'hôtel « Jean de Bohême » (anciennement « Hôtel des Roches » puis « Les Roches fleuries »), situé en plein centre de Durbuy, est passé aux mains de Marc Coucke, le célèbre homme d'affaires belge. Représenté par le groupe « La Petite Merveille » dont le directeur général est Bart Maerten, il s'est offert un an plus tard un véritable symbole de l'Horeca durbuysien en concluant l'achat du prestigieux « Le Sanglier des Ardennes », à l'origine « Hôtel Albert » (dont la partie droite fut construite en 1904) tenu par Léonie Albert. Dès 1952, Maurice Caerdinael donnera ses lettres de noblesse à cet établissement.

Rapidement, il fut décidé de réunir les deux établissements hôteliers en entreprenant l'aménagement d'un tunnel sous la voirie. En janvier 2018, ces travaux inédits débutèrent, nécessitant une fermeture momentanée sur cet axe routier.

C'est la Société multi-professionnelle d'architectes « Atelier 47 », établie à Durbuy, qui a réalisé les plans. La démolition complète de l'ancien hôtel « Jean de Bohême » et de quelques immeubles contigus a eu lieu en janvier 2019, suivie de terrassements gigantesques (principalement en février). Après avoir désossé puis restauré l'intérieur du « Sanglier des Ardennes » situé le long de la rue Théodule d'Ursel, début 2018 l'entreprise générale de construction de Tenneville Picard Construct a amorcé la phase de construction de l'autre côté de la voirie, au niveau de l'ancien « Jean de

Bohême » en février 2019 (les fondations du complexe hôtelier en mars 2019 – le gros-œuvre de mai à septembre – la charpente en octobre – la toiture en novembre – l'aménagement intérieur et des abords - dont un grand parking situé derrière - durant toute l'année 2020 et davantage encore).

« Le Sanglier des Ardennes », devenu le « Sanglier – Durbuy » (?) a l'ambition de rester une valeur sûre dans le domaine du bien-manger. Placé sous la houlette de Wout Bru, chef étoilé, l'offre gastronomique du complexe se décline en trois enseignes distinctes : le restaurant gastronomique avec une carte conviviale et raffinée – la « Bru'sserie » présente les talents de Wout Bru en mode food sharing – depuis fin 2019, le « Wagyu » s'adresse aux amateurs de viande et de poissons grillés. À ce trio, il faut ajouter le restaurant « Le Grand Verre » situé Place aux Foires.

Les travaux, achevés en septembre 2020, offrent un nouveau visage à l'hôtel 4 étoiles qui a l'ambition de s'imposer comme une halte culturelle et savoureuse dans la plus petite ville du monde (accessible en 1h15 de Bruxelles, en 45 minutes de Liège et Namur et 2h de Gand et Anvers).

En tout, ce sont 40 millions d'euros qui ont été investis par Marc Coucke pour rénover le site. L'ensemble procure un résultat tentant de respecter l'authenticité des lieux.

Passé la porte tambour massive, on entre dans

l'espace de réception, spacieux et cosy. À gauche se situe le nouvel espace hôtelier construit en lieu et place de l'ancien « Jean de Bohême », qui compte 73 chambres dont 11 suites grand luxe. Au rez-de-chaussée, un vaste espace peut se moduler en salle de réception ou en plusieurs salles de séminaires.

De l'espace de réception, un couloir situé sous la chaussée, permet d'accéder au « Sanglier » (d'origine !) où l'on dénombre 23 chambres, un centre de bien-être, des caves à vin vitrées, ainsi que deux espaces dédiés à leur dégustation. Plus haut, on retrouve les trois restaurants (« Sanglier », « Bru'sserie » et « Wagyu » situé juste en face).

Il nous a tenu à cœur de nous rendre sur le lieu des travaux à de multiples reprises dès l'entame du chantier. C'est ainsi que nous avons effectué plus de 60 visites, de 2018 à 2020, pour apprécier l'avancement des travaux et – pour conserver traces de ceux-ci – nous avons pris de nombreux clichés (essentiellement des vues générales). L'idée de constituer un album nous est venue naturellement, ainsi que celle de le rendre accessible à tout un chacun grâce à notre site consacré à l'église romane de Tohogne. Vous pourrez donc découvrir et, nous l'espérons, apprécier les 385 clichés retraçant la création de ce nouvel et imposant espace hôtelier durbuysien. Belle découverte !



2018



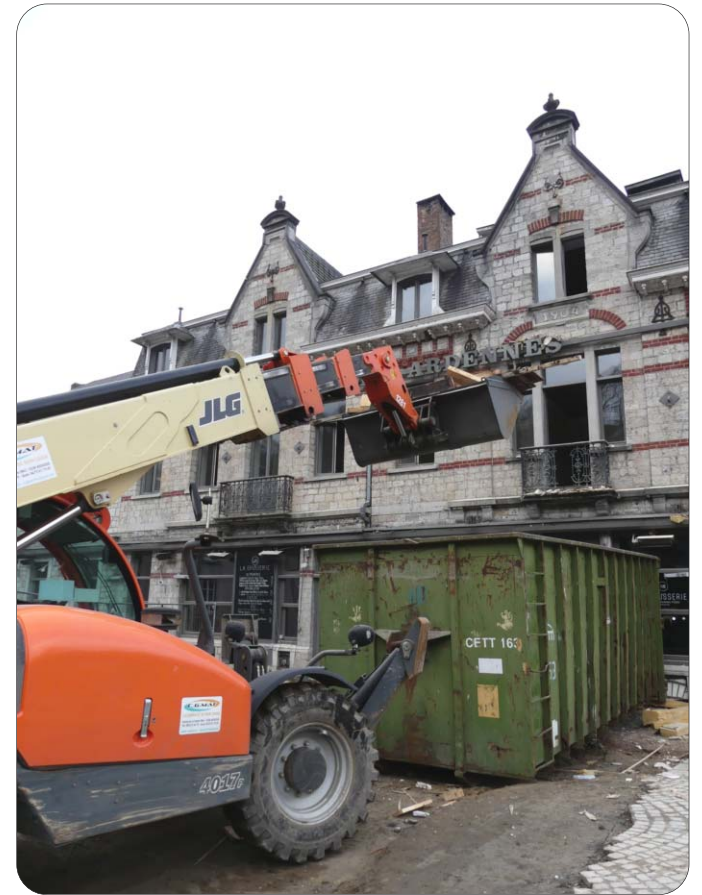
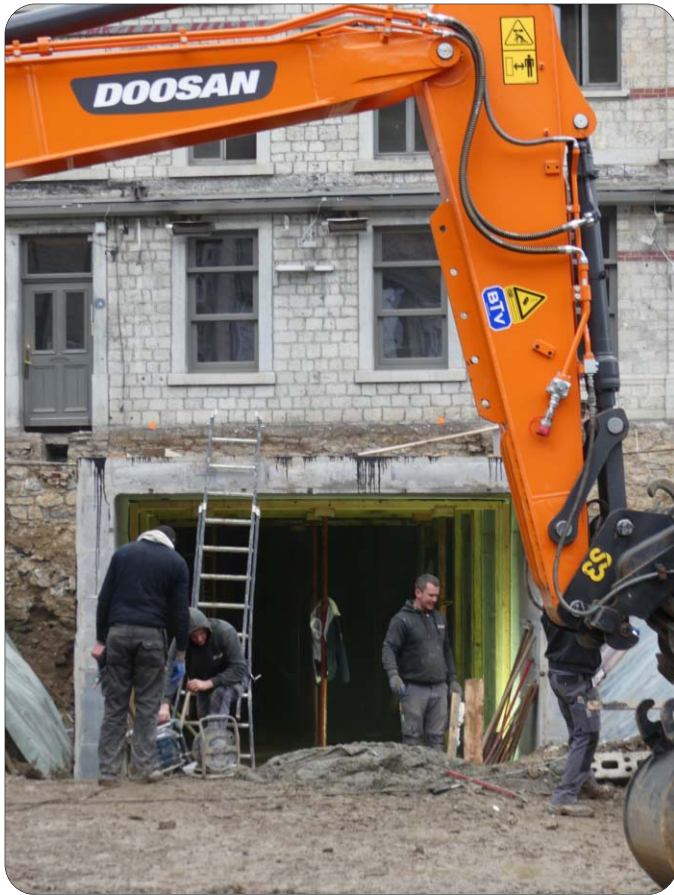


































2019































































































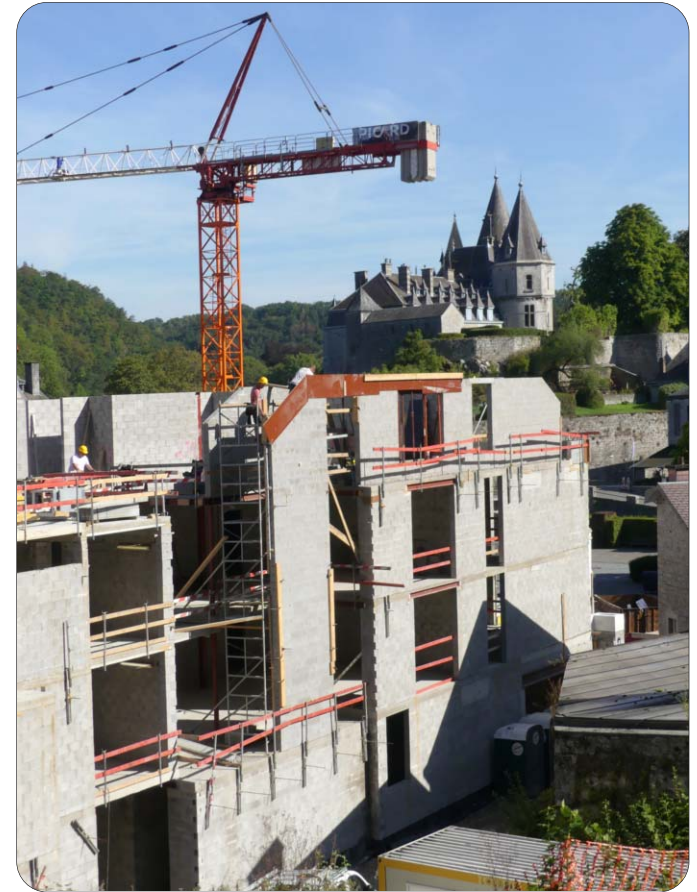
















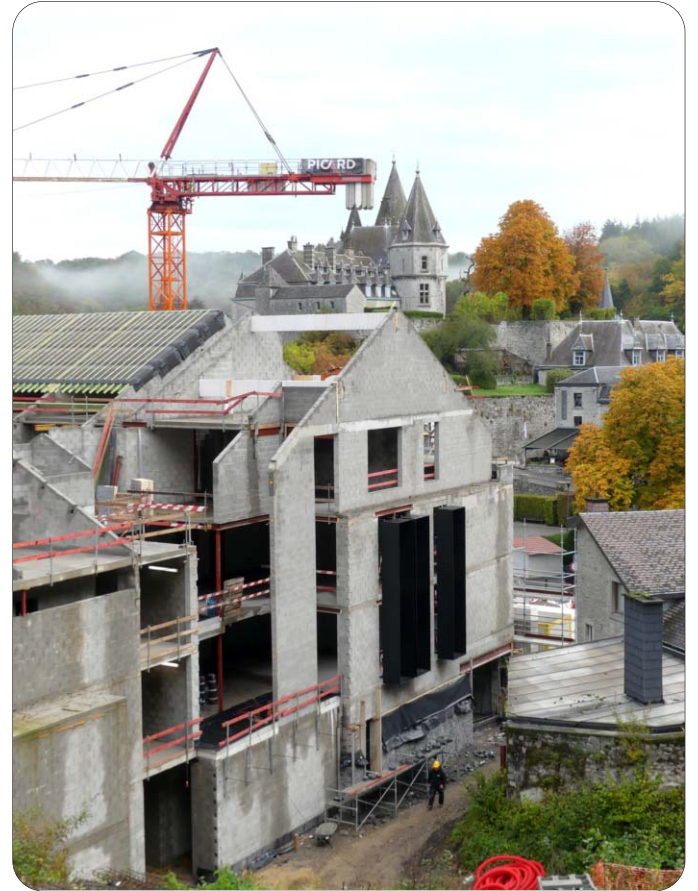






























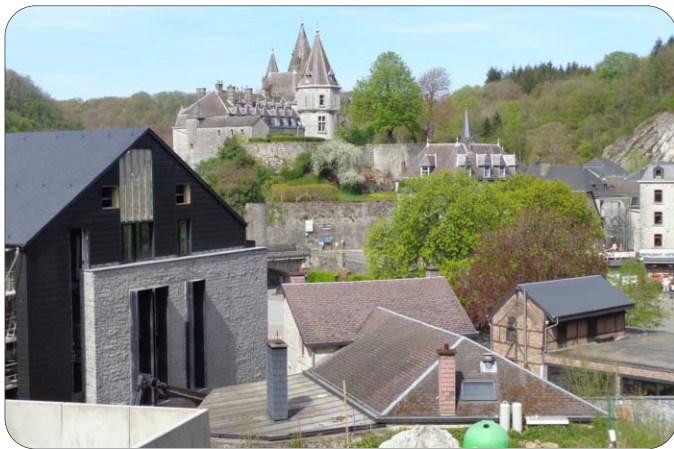




2020

















*Merci de votre visite !*







